



NATURIA NATURHAUS

Waldbaden in deinem Wohnzimmer



KATALOG

Modell: Waldo



IN 5 SCHRITTEN ZU DEINEM

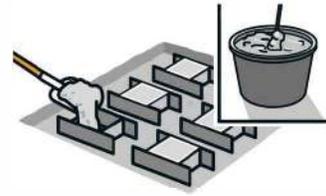
NATURIA NATURHAUS

Waldbaden in deinem Wohnzimmer

Bauanzeige: Bei Vorlage eines Bebauungsplanes, Baubeginn nach 4 Wochen möglich

SCHRITT 1 : FUNDAMENTE & ZULEITUNGEN

4 – 21 Tage *



SCHRITT 2 : HOLZBAU

14 – 90 Tage *



SCHRITT 3 : ELEKTRO & SANITÄR

7 – 22 Tage *



SCHRITT 4 : INNENAUSBAU

7 – 30 Tage *



*abhängig ob Profiservice oder Eigenleistung

SCHRITT 5 : GARTENBAU

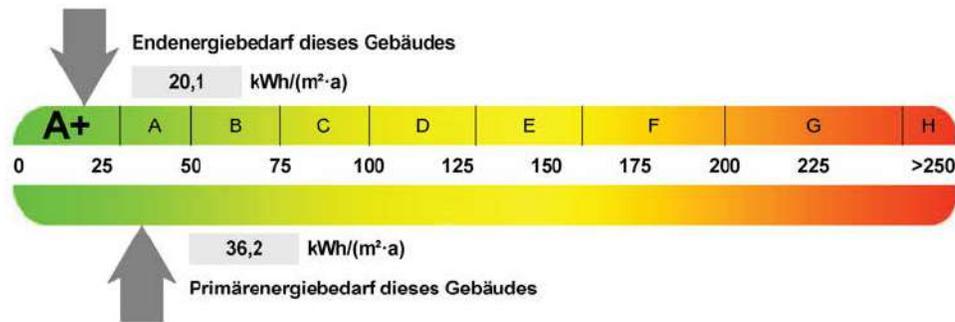
Individueller Zeitrahmen abhängig vom Wunsch des Bauherrn



Die Kosten für die professionelle Durchführung der einzelnen Schritte wird bei Zubuchung von unserem Koordinationservice ermittelt und sind stark abhängig von der aktuellen Marktlage und der Region des Bauvorhabens.

WALDO ENERGIEAUSWEIS

Treibhausgasemissionen 11,3 kg CO₂-Äquivalent / (m²·a)



TECHNISCHE DATEN

Komplettbaukasten Preis: ca. 68.500€

Waldo "Schlüsselfertig": ca. 150.000€

Bruttogebäudefläche nach DIN277: ca. 70,35qm

Wohnfläche: ca. 48,11qm

Dimensionen: Breite 4,74m x Länge 7,44m x Höhe ca. 5,70m (Die Höhe unseres Hauses "Waldo" beträgt Grundplatte Unterkante bis Firstbalken Oberkante ca. 5,70m. Diese Höhe kann je nach Dachneigung und Dachziegel variieren.)

Raumhöhe: ca. 2,56m

**Wohnhausvariante: Wandaufbau: 14 cm + 10 cm + 8 cm
(Kiefer - Vollholz + Hanfdämmung ohne synthetische Bindefaser + Kiefer - Vollholz)**

2 Etagen: EG: Wohnküche + Bad, OG: 2 Zimmer + Gästeecke oder Begehbarer Kleiderschrank

Gesamtengewicht: ca. 25 Tonnen

Naturia Naturhaus Modell Waldo

Preisliste

Alle Preise verstehen sich als ungefähre Angaben, da sich die Marktlage ständig ändert.

Desto später der Kauf erfolgt, desto höher ist der Einfluss der Inflation (Geldentwertung) auf die Preise.

Der Katalog wird von uns immer wieder aktualisiert.

Aktueller Stand: Oktober 2024

Deine Auswahl lässt sich bequem und zügig treffen.

Bitte setze einfach deine Häkchen in die hölzernen Kästchen um uns klar zu machen für welche Optionen du ein Angebot haben möchtest und hinterlasse deine Kontaktdaten am Ende der Datei.

Bitte senden uns deinen ausgefüllten Waldo-Katalog an:

**Deinen bestehenden Naturia-Ansprechpartner oder
angebot@naturia-naturhaus.eu**

Wir werden dich daraufhin zeitnah mit einem tagesaktuellen Angebot kontaktieren, um die nächsten Schritte gemeinsam zu besprechen.

**Mit lieben Grüßen
Dein Naturia-Team**



Naturia Naturhaus Modell Waldo

Preisliste

Material	Wohnhaus Waldo
Holzkonstruktion Vollholz 14cm (Ferienhaus) / 14-10,5-8cm, Holz-Hanf-Holz (Wohnhaus doppelwandig Natur)	29.826 €
Kiefern Brett Profil CS 20x 120mm für Dach, OG Trennwände und Decken – 125 m2	1.176 €
Kiefern Brett Profil CS 30x 120mm für Decken – 35 m2	518 €
Kiefern Bretter für Grundplatte sägerau / gehobelt 20x140	432 €
Lattung für Dach 36x48mm 240lm	205 €
Konterlattung für Dach 36x48mm 135lm (Konterlattung)	115 €
Holzbohlen für Bodengefache 30mm stark	66 €
Holzleisten für Bodengefache Insektenschutz 25x25mm 130lfm	45 €
Fenster Kiefer 3-Fach verglast Premium 92 mm (für 3 Gläser max. 48 mm) (gemäß Spezifikation teils fix, teils dreh-kipp) mit Innen- und Außenbretter Umrandung (20 x 120 mm) gestrichen Leinöl ein Anstrich/Farbton	7.600 €
Holzterasse Eiche Geländer Kiefer - Stufenstärke 40 mm inkl. Geländer 40mm natur	2.250 €
Blockbohlen geölt 3 Seiten Außenschale+Sparren+Firstbalken	1.600 €
Zierleiste für Elektrokabel 11 lfm	133 €
Außentür Holz Kiefer Massiv mit Holzfaserdämmung U-Wert 1,1 grundiert ohne Leinölfarbe andere Optionen mö	1.100 €
Innentüren 3 Schwenktüren + 2 Schiebetüren	1.700 €
Schraubenpaket für Holzbau/Fußboden/Fenster/Dach ca. 5.000-10.000 Schrauben	1.100 €
Stopfhanf für Grundplatte, Dachdämmung und eventuell Wände (Wohnhaus Doppelwand)	1.985 €
Dacheindeckung Dachsteine Nelskamp Finkenberger Anthrazit andere Optionen möglich	1.500 €
Unterspannbahn 2 Rollen 1,5x50m Rooftop Blue AluJet Premium	525 €
Eiche Massivdielen Natur / rustikal nicht geölt 20mm Stärke / 200mm Breite für Fußboden	2.150 €
(Optional günstiger) Esche Massivdielen natur / rustikal geölt 20mm / 140mm breite für Fußboden	[1900]
Hanfvlies 5cm/5mm 670lfm für Abdichtung Wandbalken / Dachbretter	217 €
Leinölfarbe 30kg	575 €
Contura Holzöl 40l wird zur werkseitigen Ölung des Hauses genutzt. Rest wird auf Bautelle geliefert.	350 €
Regenrinne+Fallrohr+Rinneisen Anthrazit Metall	750 €
Fensterbleche außen alu ca 13lfm.	198 €
Sika 291i für Fensterbank außen alu	14 €
Kalfaterband für Fenster und Türen 100% Naturhanf ca. 900lfm / ca. 30 kg	257 €
Trittschalldämmung Hanfvlies 1m/10m Rollen	212 €
Sockelleisten 55lfm Eiche Vollholz	196 €
Stützenfuß einstellbar First und Fenster 9 Stk	73 €
Stützfuß einstellbar Grundplatte 12 Stk	281 €
Traufbleche 18m Alu Anthrazit	90 €
Keilbohle für das Dach 18m	76 €
Firstlüftung mit Bürste 9m	49 €
Vogelschutzgitter Dach Alu Anthrazit 18m	45 €
Kleber Aludachrinne UHU	18 €
Insektengitter Alu für Unterbodengefache	97 €
Klebeband für Unterspannbahn	18 €
Traufkamm 18stk je 1m schwarz 55mm	13 €
Firsthalter EUROVENT 20stk. (15) einstellbar 40mm Steg 205mm höhe	42 €
Hanfchere gratis	0 €
Badezuber inkl. Ofen kostenfrei bei Komplettpaket	0 €
Summe Netto Baukasten komplett Stand November 2024 in €	57.597 €
inkl. MwSt	68.540 €
Lieferkosten netto €	2.900 €

Die Waldo Ferienhaus-Variante mit einer einfachen Wandstärke von 14cm ist ca. 5000€ günstiger als die Wohnhausvariante. Ein aktuelles Angebot gibt es auf Anfrage.

Dienstleistung Optional	Preise in €
Koordinationservice* für Strom/Wasser/Abwasser/Internet/Bauamt/Architekt/Statiker	2100,84(netto)/2500(brutto)
Architekt spezialisiert auf Naturhäuser für Bauantrag/Bauanzeige	2100,84(netto)/2500(brutto)
Statiker für Standsicherheitsnachweis	924,36(netto)/1100(brutto)
*Empfehlung für Erstabnehmer / Beratung für Bauherren	Preise inkl MwSt
Montage des Hauses ab Fundamente bis Dacheindeckung + Fenster + Türen	25.000 €
Elektroinstallation inkl. Material externer Profiservice	4.500 €
Sanitärinstallation inkl. Leitungen komplettes Bad externer Profiservice	3.500 €
Kücheneinbau inkl. Küche externer Profiservice	3.500 €
Fundamentbau inkl. Beton und Zuleitungen Tiefbau externer Profiservice	17.000 €
Gesamtbetrag Schlüsselfertiges Haus inkl. Architekt und Statik kann regional abweichen	128139,9853
+ Netzbetreiber Anschlusskosten kann regional abweichen	6.000 €
Bauleiter	7.000 €
Gesamtbetrag schlüsselfertig netto	112.723 €
Gesamtbetrag schlüsselfertig inkl MwSt	134139,98 €

Zusatzoptionen

PV Paket 12Kw Module + 10Kw Batteriespeicher inkl. Montage	20.000,00 €
Solarcarport	Auf Anfrage
Terrasse	Auf Anfrage
Balkon	Auf Anfrage
Fasssauna	Auf Anfrage
	1.300,00 €
Optionen Heizung:	5.000,00 €
Infrarotdeckenpaneele 6Stk. / 1Stk. Badhandtuchhalter	5.000,00 €
Holz/Palletofen	
Splittklimagerät 5 Kw	
Andere Optionen Möglich	
Optionen Warmwasseraufbereitung:	
Durchlauferhitzer 13KW/21KW (empfohlen)	400,00 €
Brauchwasserwärmepumpe	2.000,00 €

Weitere Informationen unter:

Naturia Naturhaus Modell Informationsmaterial (bitte klicken)

Naturia Naturhaus Webseite (bitte klicken)

Postanschrift:

Web: Naturia-Naturhaus.eu

Mail: Info@Naturia-Naturhaus.eu

Telefon: +49 (0) 305 201 444 1

Naturia Naturhaus

Ehrenbergstr. 16a

10245 Berlin



Naturia Naturhaus Modell Waldo

Kostenaufstellung Beispiel



Naturia Naturhaus Modell Waldo Komplettbausatz (72.000€, inkl. Lieferkosten & Naturia Koordinationservice)

Planung, Vermessung & Bauleitung (13.400 EUR):

Architekt 2500 EUR

Statiker 1100 EUR

Bodengrundgutachten 1300 EUR

Vermessung 1500 EUR

Bauleitung 5000 - 7000 EUR

Ausführung (58.500 EUR):

Montage 25.000 EUR (Profiservice) oder

Vorführmeister 2.975 EUR (DIY Montage mit Freunden und Bekannten)

Tiefbau, Gründung 12.000 EUR

Fundamente 5.000 EUR

Elektro Material 2.000 EUR

Elektro Arbeit 1.500 EUR

Sanitär Material 1.000 EUR

Sanitär Arbeit 1.000 EUR

Badezimmer Ausstattung 1.500 EUR

Küche 3.500 EUR

Hausanschlüsse 6.000 EUR für Wasser + Strom + Abwasser + Regenwasser
(Abhängig von dem Zustand der Erschließung)

Heiztechnik / Optionen Heizung (10.000 EUR):

Infrarotdeckenpaneele 6 Stk. / 1 Stk. Badhandtuchhalter: 1.300 EUR

Holz/Pelletofen: 5.000 EUR

Splitklimagerät 5 Kw: 5.000 EUR

Optionen Warmwasseraufbereitung (400 EUR):

Durchlauferhitzer 13 Kw / 21 Kw: 400 EUR oder

Brauchwasserwärmepumpe: 2.000 EUR

Gesamtsumme: 154.300 EUR



NATURIA NATURHAUS

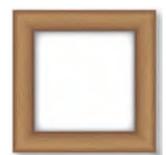
Waldbaden in deinem Wohnzimmer



WALDO SCHLÜSSELFERTIG

**Bündelt alle unten aufgelisteten Waldo-Optionen
inklusive kostenfreiem Badezuber
& der Naturia-Dienstleistungen (mit Aufbau)**

**ca. 150.000 €
inkl. MwSt**





NATURIA NATURHAUS

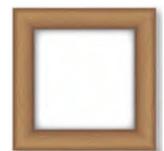
Waldbaden in deinem Wohnzimmer



WALDO KOMPLETTBAUSATZ

**Bündelt alle unten aufgelisteten Waldo-Optionen
inklusive kostenfreiem Badezuber (ohne Aufbau)**

63.500 € / 68.500 €
Ferienhaus Wohnhaus
inkl. MwSt





26.024 €
Ferienhaus



29.826 €
Wohnhaus



Ferienhaus / Wohnhaus

Holzkonstruktion Vollholz 14cm (Ferienhaus) / 14-10-8cm, Holz-Hanf-Holz (Wohnhaus / doppelwandig / Natur)(Ohne Gerüst, Leiter und Unterspannbahn)



Beispielbild

1.176 €

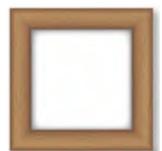


Kiefern Brett Profil CS 20x 120mm für Dach, OG Trennwände und Decken – 125 m2

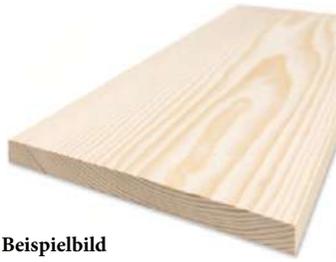


Beispielbild

518 €



Kiefern Brett Profil CS 30x 120mm für Decken – 35 m2



Beispielbild

432 €



Kiefern Bretter für Grundplatte sägerau / gehobelt 20x140



Beispielbild

66 €



Holzbohlen für Bodengefache 30mm stark



Beispielbild

45 €



Holzleisten für Bodengefache Insektenschutz 25x25mm 130lfm



Beispielbild

Lattung für Dach 36x48mm 240lm

205 €



Beispielbild

Konterlattung für Dach 36x48mm 135lm (Konterlattung)

115 €



7.600 €



Wunschfarbe eingeben:

**Fenster Kiefer 3-Fach verglast Premium 92 mm (für 3 Gläser max. 48 mm)
(gemäß Spezifikation teils fix, teils dreh-kipp) mit Innen- und
Außenbretter Umrandung (20 x 120 mm) gestrichen Leinöl ein Anstrich/
Farbton**



Tür im Musterhaus Waldo

1.100 €



Wunschmodellnummer eingeben:

Wunschfarbe eingeben:

**Außentür Holz Kiefer Massiv mit Holzfaserdämmung
U-Wert 1,1 grundiert ohne Leinölfarbe andere**



H 331



H 332



H 333



H 334



H 335



NATURIA NATURHAUS

Waldbaden in deinem Wohnzimmer

Türmodelle aus Kiefernholz Standardmodell H304



H 300



H 301



H 302



H 303



H 304



H 305



H306



H 307



H 309



H 310



H 310-1



H 311



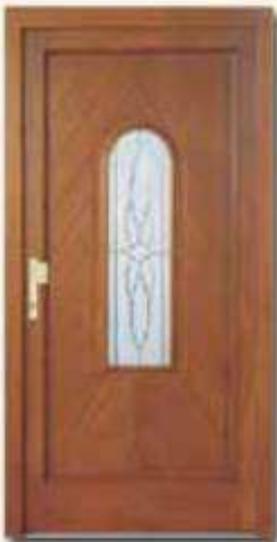
H 312



H 313



H 314



H 315



H 320



H 330

Leinölfarbe für Fensterrahmen und
Außentür aber auch jede Ralfarbe möglich
Standardfarbe ist Granit

Wienerweiss	Pergament	Antikgrau	Hellgrau	Kalkstein	Kaolin
Sandstein	Jade	Kiesel	Venezianisch Grau	Silbergrau	Stahlgrau
Granit	Patinagrün	Otto Wagner Grün	Russischgrün	Brennnessel	Naschmarkt
Moesgrün	Tannengrün	Türkischgrün	Donaublau	Kobaltblau	Dorfblau
Berliner Blau	Oxydrot	Rotbraun	Alizarinrot	Schwedenrot	Victoriarot
Caput Mortuum	Gelbholz	Burgunder Gelb	Toskana Gelb	Barock Gelb	Lehm
Ocker	Kupfer	Roterde	Beigebraun	Blassbraun	Satinober
Eisenoxydbraun Dkl	Flakerschwarz				



Beispielbild

Innentüren (3 Schwenktüren + 2 Schiebetüren)

1.700 €



1100 €



**Schraubenpaket für Holzbau/Fußboden/Fenster/Dach (ca. 5.000 - 10.000 Schrauben /
Gesamtgewicht: ca. 300 KG / Bsp. Tellerkopfschraube 1800 Stück, 8 x 300mm Länge)**



Beispielbild

1.500 €

Dachsteine (Beton)

4000 €

Dachziegel(Ton)



Wunschfarbe eingeben:

Dacheindeckung Dachsteine Nelskamp Finkenberger Anthrazit
(Ziegel andere Optionen möglich)



Standardfarbe Granit

Wienerweiss	Pergament	Antikgrau	Hellgrau	Kalkstein	Kaolin
Sandstein	Jade	Kiesel	Venezianisch Grau	Silbergrau	Stahlgrau
Granit	Patinagrün	Otto Wagner Grün	Russischgrün	Brennnessel	Naschmarkt
Moosgrün	Tannengrün	Türkischgrün	Donaublau	Kobaltblau	Dorfblau
Berliner Blau	Oxydrot	Rotbraun	Allzarinrot	Schwedenrot	Victoriarot
Caput Mortuum	Gelbholz	Burgunder Gelb	Toskana Gelb	Barock Gelb	Lehm
Ocker	Kupfer	Roterde	Beigebraun	Blassbraun	Satinober
Eisenoxydbraun Dkl	Flakerschwarz				



1.985 €

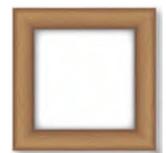


**Stopfhanf für Grundplatte (Dachdämmung und eventuell Wände bei Wohnhaus Doppelwand)
Made in Germany**



Beispielbild

525 €



Unterspannbahn (1,5 x 50m Rooftop Blue Alujet Premium)



Beispielbild

Eiche Massivdielen (natur / rustikal geölt 20mm / 200mm breite für Fußboden)

2.150 €



Beispielbild

(Optional günstiger) Esche Massivdielen (natur / rustikal geölt 20mm / 140mm breite für Fußboden)

(1.900 €)





EDENLOGIC
Naturnah leben

217 €



EDENLOGIC Hanfvliesstreifen (5cm/5mm / 500lfm für Abdichtung Wandbalken) Made in Germany



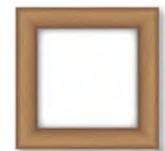
Leinölfarbe 30KG

575 €



Beispielbild

350 €



**Contura Holzöl 40L
wird zur werkseitigen Ölung des
Hauses genutzt. Rest wird auf
Bautelle geliefert.**



Beispielbild

750 €



Regenrinne + Fallrohr + Rinneisen (Anthrazit Metall)



Beispielbild

281 €

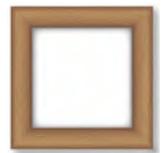


Stützfuß (einstellbar / für Grundplatte / 12 Stk.)



Beispielbild

18 €



Klebeband für Unterspannbahn



2.250 €



Holztreppe & Geländer Eiche (Stufenstärke 40 mm / inkl. Geländer 40mm natur)



1.600 €

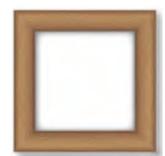


Blockbohlen geölt 3 Seiten Außenschale + Sparren + Firstbalken



Beispielbild

133 €



Zierleiste für Elektrokabel 11 lfm



EDENLOGIC
Naturnah leben

212 €



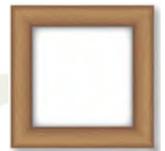
Trittschalldämmung (Hanfvlies / 1m/10m Rollen)



Beispielbild

Sockelleisten (55lfm Eiche Vollholz)

196 €



Beispielbild

Stützenfuß (einstellbar / für First und Fenster / 5 Stk.)

73 €





Beispielbild

Traufbleche 18m Alu Anthrazit

90 €



Beispielbild

Keilbohle für das Dach 18m

76 €



Beispielbild

Firstlüftung mit Bürste 9m

49 €





Beispielbild

Vogelschutzgitter Dach Alu Anthrazit 18m

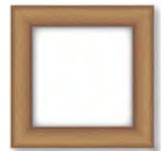
45 €



Beispielbild

Kleber Aludachrinne UHU

18 €



Beispielbild

Insektengitter Alu für Unterbodengefache

97 €





Beispielbild

Fensterbleche außen Alu ca. 13lfm

198 €



Beispielbild

Sika 291i Alu für Fensterbank außen

14 €




EDENLOGIC



257 €



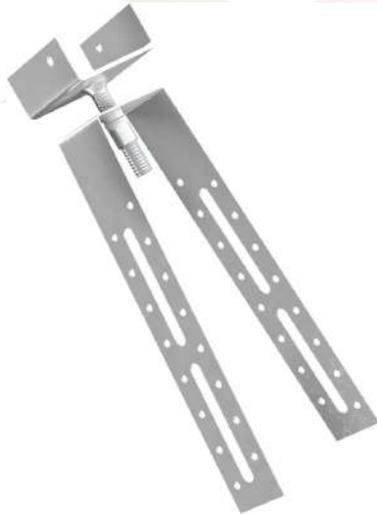
Kalfaterband für Fenster und Türen 100% Naturhanf ca. 900lfm / ca. 30 kg



Beispielbild

Traufkamm 18stk je 1m, schwarz 55mm

13 €



Beispielbild

Firsthalter EUROVENT 20stk. (15 einstellbar, 40mm Steg 205mm Höhe)

42 €





Beispielbild

Hanfschere

GRATIS



GRATIS

(bei Komplettbausatz)



Badezuber inkl. Ofen (kostenfrei bei Komplettpaket)



NATURIA NATURHAUS

Waldbaden in deinem Wohnzimmer



Naturia Naturhaus Modell Waldo: Zusatzoptionen





Beispielbild

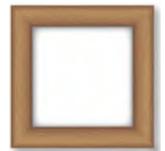
5.000 €



Holz- oder Pelletofen mit Montage und Abzugsrohr



5.000 €



Klima-Splitgerät Panasonic Etherea 3,5 KW mit Montage



Beispielbild

1.300 €



Infrarotdeckenpaneele 6Stk. / 1Stk. Badhandtuchhalter



400 €



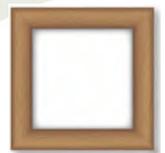
Durchlauferhitzer CLAGE DLX 18 Next 18KW (empfohlen!)



Beispielbild

Brauchwasserwärmepumpe

2.000 €





Beispielbild

ca. 20.000 €



PV Paket 12Kw Module + 10Kw Batteriespeicher inkl. Montage



Beispielbild

Waldo Solarcarport

Preis auf Anfrage



Beispielbild

Waldo Terrasse

Preis auf Anfrage





Beispielbild

Waldo Balkon

Preis auf Anfrage



Beispielbild

Waldo Fasssauna

Preis auf Anfrage





NATURIA NATURHAUS

Waldbaden in deinem Wohnzimmer



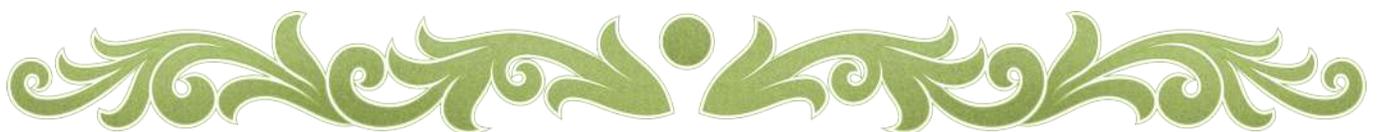
William
(Vertrieb & Medien)

Rudolf
(Finanzen & Planung)

Sebastian
(Know-how & Qualität)

NATURIA - DIENSTLEISTUNGEN

Rund um den Aufbau





**2100,84 (netto)/
2500 (brutto)**



Koordinationservice für Strom/Wasser/Abwasser/Internet/Bauamt/Architekt/Statiker

Empfehlung für Erstbauer / Beratung für Bauherren

Koordinationservice der Gewerke und des Bauablaufs nicht vor Ort (beratende Tätigkeit). Koordiniert Informationsfluss zwischen Bauherr, Architekten. Bei Naturia ist während des Bauvorhabens der Koordinator der Ansprechpartner für den Bauherrn. Dieser holt Angebote von regionalen Firmen bzw. Naturia Partnern ein und legt max. 3 Angebote dem Bauherrn vor. Er bespricht den Bauablaufplan (Vorschlag) mit dem Bauherrn und unterstützt bei der Koordinierung die beauftragten Firmen bzw. Partner gemäß Absprache mit dem Bauherrn. Das Vertragsverhältnis der jeweiligen Firmen bzw. Netzbetreiber besteht ausschließlich zwischen Bauherr und diesen, dabei erfüllt der Koordinationservice eine beratende Tätigkeit.

Vor Ort Besichtigungen und Abstimmungen: Entfernungspauschale 1,00€ netto/km inkl. 1 Stunde vor Ort jede weitere Stunde 45€ netto.

Telefonservice für den Aufbau des Bausatzes max. 5 Telefonate pro Tag zu folgenden Zeiten: Mo. - Fr. 9:00-17:00 Uhr.

Klärung von Fragen bezüglich Aufbau und Ablauf des Bausatzes (Aufbauvorschlag / Aufbauleitfaden) per Videocall oder Telefonie.

Leistungsbeginn: Zahlungseingang bei Naturia. Leistungsende: Schlüsselfertiges Haus max. jedoch 12 Monate nach Leistungsbeginn.



**2500 (netto)/
2975 (brutto)**



Vorführmeister für Anleitung vor Ort (1 Mann)

Der Vorführmeister koordiniert die Aufbauhelfer des Bauherrn und leitet diese an. Er ist während der gesamten Aufbauphase des Bausatzes (Naturia) telefonischer Ansprechpartner für Fragen bezüglich des Aufbaus des Bausatzes (Aufbauvorschlag / Aufbauleitfaden) per Videocall oder Telefonie.

Inklusive 4 mal Anreise zu verschiedenen Bauphasen, inkl. max. 5 Tage vor Ort je 8 Std.

Zusätzliche Besuche vor Ort und Abstimmungen: Entfernungspauschale 1,00€ netto/km inkl. 1 Stunde vor Ort jede weitere Stunde 45€ netto. Verpflegung, Anreise, Unterkunft und Arbeitskosten sind damit abgegolten.

Max. 2 Telefonate pro Tag zu folgenden Zeiten Mo. - Fr. 9:00-17:00 Uhr.

Mögliche Besuche zu folgenden Bauphasen (Beispiel):

1. Termin - 2 Tage Bodenrahmen stellen und erste Balkenreihen aufbauen
2. Termin - 1 Tag Einbau Deckenbalken
3. Termin - 1 Tag Einbau Firstbalken und Sparren
4. Termin - 1 Tag Einbau Fenster



ca. 7000 €



Bauleiter (mit Naturia Naturhausbauweise vertraut)

Bauleiter sind dafür verantwortlich, eine Baustelle oder einen Teil davon zu leiten.

Sie sollen gewährleisten, dass alle Bauarbeiten ordnungsgemäss ausgeführt werden. Der Bauleiter kümmert sich auch um den wirtschaftlichen Ablaufplan sowie um die ermgerechte Erledigung aller anstehenden Arbeiten.

Weiterhin ist er für die Qualitätskontrolle bei der Übergabe des Objektes zuständig. Bauleiter müssen regelmässig auf der Baustelle anwesend sein. Sie sind unter anderem für die Sicherheit aller Arbeiter, den Gesundheitsschutz und den Umweltschutz zuständig. Zusätzlich zu ihren Aufgaben führen sie ein Bautagebuch, in dem der Auftraggeber nachlesen kann, welchen Fortschritt der Bau macht.

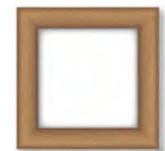
Die Bauleitung muss zwar nicht immer vor Ort sein, ist aber wesentlich für die folgenden wichtigen Aufgaben beim Bau verantwortlich:

Koordination mit dem Bauherrn, Beauftragung/Koordination und Aufsicht der einzelnen Gewerke. Controlling von Terminen und Kosten. Kontrolle der Berechnung und Management nachträglich entstehender Kosten. Die Bauleitung sollte nicht nur alle Abläufe und Zeitpläne im Blick behalten, sondern auch bei behördlichen Abnahmen mitwirken.

Zu den Routinetätigkeiten während der Bauausführung gehören: Prüfen der Ausführung, Inspizieren der laufenden Arbeiten (bei Bedarf Führen eines Bautagebuchs, Terminkontrolle und Qualitätskontrolle). Diskutieren der anstehenden Arbeiten (Bauberatungen, Baustellenrundgänge) Planen der zukünftigen Arbeiten (Bauberatungen, Baustellenrundgänge) Dokumentation (Aufmaß der ausgeführten Leistungen, Schriftwechsel, Dokumentation von Mängeln).



2000 €



Kaufabwicklung über das Treuhandkonto einer deutschen Anwaltskanzlei

Es handelt sich um die risikofreie Kaufabwicklung über das Treuhandkonto einer renommierten deutschen Anwaltskanzlei.

Die Zahlung geht somit erstmal auf das Treuhandkonto der Anwaltskanzlei ein und wird daraufhin etappenweise nach Einhaltung abgemachter Ziele an Naturia ausgezahlt.

Dies ermöglicht einen reibungslosen Ablauf und schafft Vertrauen.

Wir haben uns um diese Option bemüht um Kunden, welche in der Vergangenheit schlechte Erfahrungen im Hauskauf gemacht haben oder über ein sehr hohes Sicherheitsbedürfnis verfügen, zufrieden stellen zu können.



**2100,84 (netto)/
2500 (brutto)**



Architekt spezialisiert auf Naturhäuser für Bauantrag/Bauanzeige



**924,36 (netto)/
1100 (brutto)**



Statiker für Standsicherheitsnachweis



ca. 25.000 €



**Montage des Hauses ab Fundamente bis Dacheindeckung + Fenster + Türen
(externer Profiservice)**



ca. 4.500 €



**Elektroinstallation inkl. Material
(externer Profiservice)**



ca. 3.500 €



**Sanitärinstallation inkl. Leitungen, komplettes Bad
(externer Profiservice)**



**Kücheneinbau inkl. Küche
(externer Profiservice)**

ca. 3.500 €



**Tiefbau, Fundamente inkl. Beton und Zuleitungen
(externer Profiservice)**

ca. 17.000 €



**Netzbetreiber Anschlusskosten
(kann regional abweichen, Kosten
gehen direkt an den Netzbetreiber)**

ca. 6.000 €



Angebotsanforderung von:

Vorname :

Familiennamenname :

Telefon :

E-Mail :

**Adresse oder Region des
Bauvorhabens:**

Grundstück vorhanden ? :

Finanzierung geklärt ? :

Kaufmotivation:

Gemeinschaftsprojekt
Ruhewohnsitz
Eigenheim

Renditeobjekt
Immobilienerweiterung
Kapitalanlage

Sonstiges

Grundlegendes

Alle Preise verstehen sich als ungefähre Angaben, da sich die Marktlage ständig ändert.

Desto später der Kauf erfolgt, desto höher ist der Einfluss der Inflation (Geldentwertung) auf die Preise.

Der Katalog wird von uns immer wieder aktualisiert.

Aktueller Stand: November 2024

Deine Auswahl lässt sich bequem und zügig treffen.

Bitte setze einfach deine Häkchen in die hölzernen Kästchen um uns klar zu machen für welche Optionen du ein Angebot haben möchtest und hinterlasse deine Kontaktdaten am Ende der Datei.

Bitte senden uns deinen ausgefüllten Waldo-Katalog an:

**Deinen bestehenden Naturia-Ansprechpartner oder
angebot@naturia-naturhaus.eu**

Wir werden dich daraufhin zeitnah mit einem tagesaktuellen Angebot kontaktieren, um die nächsten Schritte gemeinsam zu besprechen.

**Mit lieben Grüßen
Dein Naturia-Team**





NATORIA NATURHAUS

Waldbaden in deinem Wohnzimmer

Weitere Informationen unter:

Natoria Naturhaus Modell Informationsmaterial (bitte klicken)

Natoria Naturhaus Webseite (bitte klicken)



Kontakt:

Web: Natoria-Naturhaus.eu

Mail: Info@Natoria-Naturhaus.eu

Telefon: +49 (0) 305 201 444 1

Postanschrift:

Natoria Naturhaus

Ehrenbergstr. 16a

10245 Berlin